

Barème indicatif des valeurs des terres agricoles – 2021 – Normandie

Source : Agreste – Chiffres et Données - juillet 2022 – n°7

| Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares | | | | | | |
|---|---------------|--------------|--------------|------------------------|--------|--------|
| NORMANDIE | 2019 | 2020 | 2021 | Evolution 2021/2020 | Minima | Maxima |
| CALVADOS | 8 770 | 9 030 | 9 090 | + 1 % | | |
| BESSIN | 8 580 | 8 760 | 8 370 | - 4 % | 3 080 | 14 440 |
| BOCAGE | 7 520 | 7 390 | 7 360 | 0 % | 2 750 | 11 600 |
| PAYS D'AUGE NORD | 8 540 | 9 340 | 9 740 | + 4 % | 3 510 | 17 880 |
| PLAINE DE CAEN NORD | 11 000 | 11 480 | 12 010 | + 5 % | 7 040 | 20 980 |
| PAYS D'AUGE SUD | 8 310 | 8 420 | 8 750 | + 4 % | 4 500 | 14 590 |
| PLAINE DE CAEN SUD | 10 270 | 10 430 | 9 780 | - 6 % | 5 070 | 15 240 |
| EURE | 8 750 | 9 050 | 9 230 | + 2 % | | |
| LIEUVIN - PAYS D'AUGE | 9 180 | 8 740 | 9 000 | + 3 % | 4 310 | 14 790 |
| PLATEAU D'EVREUX ST-ANDRE | 8 970 | 9 250 | 9 190 | - 1 % | 3 500 | 15 630 |
| PAYS D'OUICHE - PERCHE | 8 170 | 8 960 | 9 100 | + 2 % | 4 100 | 17 360 |
| VEXIN NORMAND - VEXIN BOSSU | 7 290 | 6 970 | 6 580 | 6 % | 4 000 | 11 550 |
| PLATEAU DE NEUBOURG - ROUMOIS - MARAIS VERNIER | 9 100 | 9 690 | 9 730 | 0 % | 4 740 | 17 380 |
| ENTRE MADRIE ET LYONS | 8 490 | 9 350 | 10 760 | + 15 % | 2 950 | 18 450 |
| MANCHE | 7 300 | 7 330 | 7 520 | + 3 % | | |
| LA HAGUE - BOCAGE DE VALOGNES | 5 870 | 5 650 | 5 910 | + 5 % | 3 080 | 9 860 |
| VAL DE SAIRE | 6 200 | 6 390 | 6 310 | - 1 % | 3 260 | 10 100 |
| COTENTIN | 6 130 | 6 450 | 6 840 | + 6 % | 2 800 | 10 250 |
| BOCAGE DE COUTANCE ET DE SAINT-LO | 7 150 | 7 090 | 7 180 | + 1 % | 2 980 | 11 120 |
| AVRANCHIN | 8 800 | 8 970 | 9 220 | + 3 % | 4 160 | 13 210 |
| LE MORTAINAIS | 7 790 | 7 810 | 8 050 | + 3 % | 2 290 | 13 400 |
| ORNE | 6 910 | 6 880 | 7 140 | + 4 % | | |
| PERCHE ORNAIS | 6 520 | 6 780 | 7 200 | + 6 % | 3 110 | 13 070 |
| PAYS D'OUICHE - PAYS D'AUGE | 6 660 | 6 500 | 7 010 | + 8 % | 3 410 | 12 630 |
| BOCAGE ORNAIS | 6 390 | 6 140 | 6 110 | 0 % | 2 460 | 11 390 |
| PLAINE D'ALENCON ET D'ARGENTAN | 8 590 | 8 280 | 8 600 | + 4 % | 3 860 | 13 080 |
| PAYS D'AUGE - MERLERAULT | 7 760 | 7 780 | 7 930 | + 2 % | 4 040 | 11 780 |
| SEINE-MARITIME | 10 030 | 9 910 | 9 970 | + 1 % | | |
| PAYS DE CAUX | 12 080 | 11 790 | 11 880 | + 1 % | 4 280 | 20 130 |
| PETIT CAUX - ENTRE BRAY ET PICARDIE - | 6 960 | 7 010 | 7 880 | + 12 % | 3 900 | 14 660 |
| ENTRE CAUX ET VEXIN | 9 970 | 9 430 | 9 450 | 0 % | 4 800 | 17 710 |
| PAYS DE BRAY | 8 170 | 8 440 | 7 890 | - 7 % | 4 830 | 12 990 |
| VALLEE DE LA SEINE | 7 060 | 6 800 | 7 440 | + 10 % | 3 610 | 14 730 |

| Prix moyen des terres et prés loués | | | | | | |
|---|--------------|--------------|--------------|--------------------------------|---------------|---------------|
| NORMANDIE | 2019 | 2020 | 2021 | Evolution 2021/2020 | Minima | Maxima |
| CALVADOS | 6 740 | 7 060 | 7 200 | + 2 % | | |
| BESSIN | 6 890 | 6 880 | 6 860 | 0 % | 2 940 | 12 000 |
| BOCAGE | 5 710 | 5 960 | 6 090 | + 2 % | 3 310 | 10 000 |
| PAYS D'AUGE NORD | 7 000 | 7 140 | 7 100 | 0 % | 3 500 | 10 860 |
| PLAINE DE CAEN NORD | 8 580 | 8 930 | 9 350 | + 5 % | 5 980 | 15 000 |
| PAYS D'AUGE SUD | 6 210 | 6 520 | 6 740 | + 3 % | 4 480 | 10 500 |
| PLAINE DE CAEN SUD | 6 990 | 8 110 | 8 230 | + 2 % | 4 300 | 15 000 |
| EURE | 7 910 | 8 270 | 8 540 | + 3 % | | |
| LIEUVIN - PAYS D'AUGE | 7 850 | 8 280 | 8 420 | + 2 % | 5 190 | 13 410 |
| PLATEAU D'EVREUX ST-ANDRE | 7 440 | 7 610 | 7 920 | + 4 % | 4 250 | 10 100 |
| PAYS D'OUICHE - PERCHE | 7 050 | 7 380 | 7 560 | + 2 % | 4 500 | 10 710 |
| VEXIN NORMAND - VEXIN BOSSU | 7 800 | 8 050 | 7 920 | - 2 % | 4 180 | 12 000 |
| PLATEAU DE NEUBOURG - ROUMOIS - MARAIS VERNIER | 9 390 | 9 780 | 10 450 | + 7 % | 5 330 | 15 530 |
| ENTRE MADRIE ET LYONS | 7 160 | 7 990 | 8 340 | + 4 % | 4 520 | 11 490 |
| MANCHE | 6 020 | 6 290 | 6 380 | + 2 % | | |
| LA HAGUE - BOCAGE DE VALOGNES | 5 010 | 5 510 | 5 600 | + 2 % | 2 800 | 8 550 |
| VAL DE SAIRE | 5 630 | 5 640 | 6 240 | + 11 % | 3 010 | 9 250 |
| COTENTIN | 4 790 | 5 050 | 5 350 | + 6 % | 2 810 | 8 500 |
| BOCAGE DE COUTANCE ET DE SAINT-LO | 6 160 | 6 410 | 6 360 | - 1 % | 3 150 | 10 000 |
| AVRANCHIN | 6 840 | 7 430 | 7 670 | + 3 % | 4 120 | 11 660 |
| LE MORTAINAIS | 6 930 | 6 720 | 6 770 | + 1 % | 2 820 | 11 640 |
| ORNE | 5 580 | 5 760 | 5 930 | + 3 % | | |
| PERCHE ORNAIS | 5 440 | 5 430 | 5 690 | + 5 % | 3 020 | 9 450 |
| PAYS D'OUICHE - PAYS D'AUGE | 5 970 | 6 100 | 6 270 | + 3 % | 3 010 | 10 000 |
| BOCAGE ORNAIS | 5 200 | 5 380 | 5 440 | + 1 % | 2 850 | 8 620 |
| PLAINE D'ALENCON ET D'ARGENTAN | 6 310 | 6 850 | 7 270 | + 6 % | 3 460 | 11 000 |
| PAYS D'AUGE - MERLEREAULT | 6 080 | 6 330 | 6 130 | - 3 % | 3 390 | 10 000 |
| SEINE-MARITIME | 8 630 | 9 090 | 9 360 | + 3 % | | |
| PAYS DE CAUX | 9 990 | 10 560 | 10 920 | + 3 % | 5 500 | 16 800 |
| PETIT CAUX - ENTRE BRAY ET PICARDIE - | 6 870 | 7 150 | 7 450 | + 4 % | 5 000 | 11 990 |
| ENTRE CAUX ET VEXIN | 9 010 | 9 720 | 9 790 | + 1 % | 5 240 | 14 620 |
| PAYS DE BRAY | 6 950 | 7 170 | 7 310 | + 2 % | 4 630 | 11 000 |
| VALLEE DE LA SEINE | 6 110 | 6 720 | 6 790 | + 1 % | 4 150 | 10 000 |